



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1736-74372-061703-008424

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: À Pia

ÁREA TOTAL: 226 M2

ÁREA COBERTA: 226 M2

MATRIZ n°: 2230

### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Coradouro público.

Norte, Nascente e Poente, Padre José de Freitas e Sul, Jacinto Antunes.

O(A) Conservador(a), em substituição  
Paula Marina Oliveira Calado Almeida Lopes

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Poiares

AP. 3182 de 2018/10/10 16:11:58 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/10/10 16:11:58 UTC

CAUSA : Usucapião

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE POIARES

NIPC 505371600

Sede: Largo da República, (Poiares Santo André)

Localidade: Vila Nova de Poiares

O(A) Conservador(a), em substituição  
Paula Marina Oliveira Calado Almeida Lopes

### REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-10-2018 e válida até 15-01-2019



**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 06 - COIMBRA **CONCELHO:** 17 - VILA NOVA DE POIARES **FREGUESIA:** 03 - POIARES (SANTO ANDRE)

**SECÇÃO:** ARTIGO MATRICIAL Nº: 2230 **ARV:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

À Pia

**CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO**

**Norte:** Padre José de Freitas **Sul:** Jacinto Antunes

**Nascente:** Padre José de Freitas **Poente:** Padre José de Freitas

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1954 **Valor Patrimonial Inicial:** €0,00

**Valor Patrimonial Actual:** €1,00 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,022600

**Descrição:** Coradouro Público

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 505371600 **Nome:** MUNICIPIO DE VILA NOVA DE POIARES

**Morada:** LARGO DA REPÚBLICA, SANTO ANDRE, 3350-156 VILA NOVA DE POIARES

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** PROC ADM Nº 319/2018

**ISENÇÕES**

**Identificação fiscal:** 505371600

**Motivo:** ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2014 **Valor isento:** €1,00

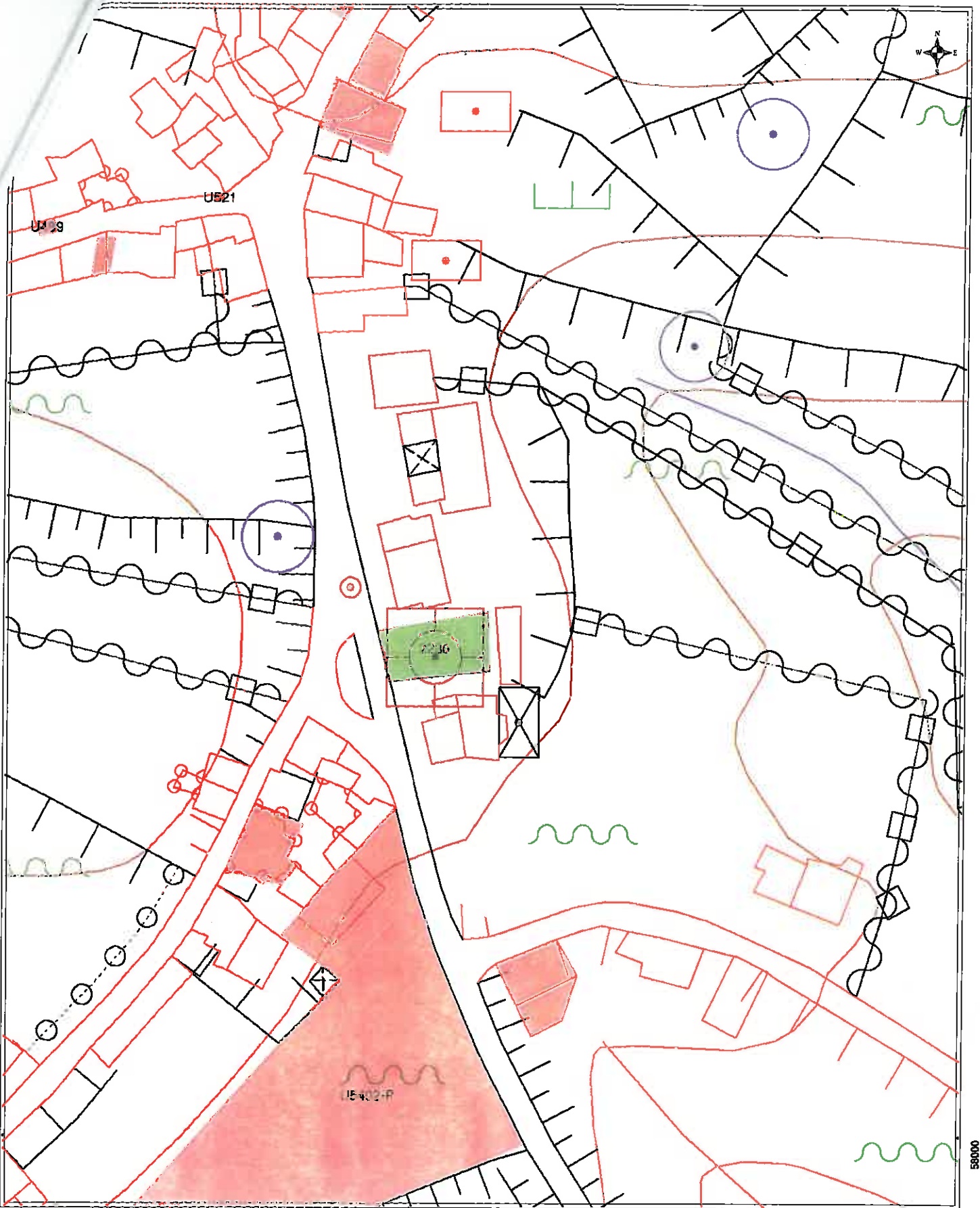
**OBSERVAÇÕES**

Proc Adm nº 319/2018

Obtido via internet em 2018-11-21

O Chefe de Finanças

(Carlos Manuel de Almeida Pedroso de Lima)



### PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

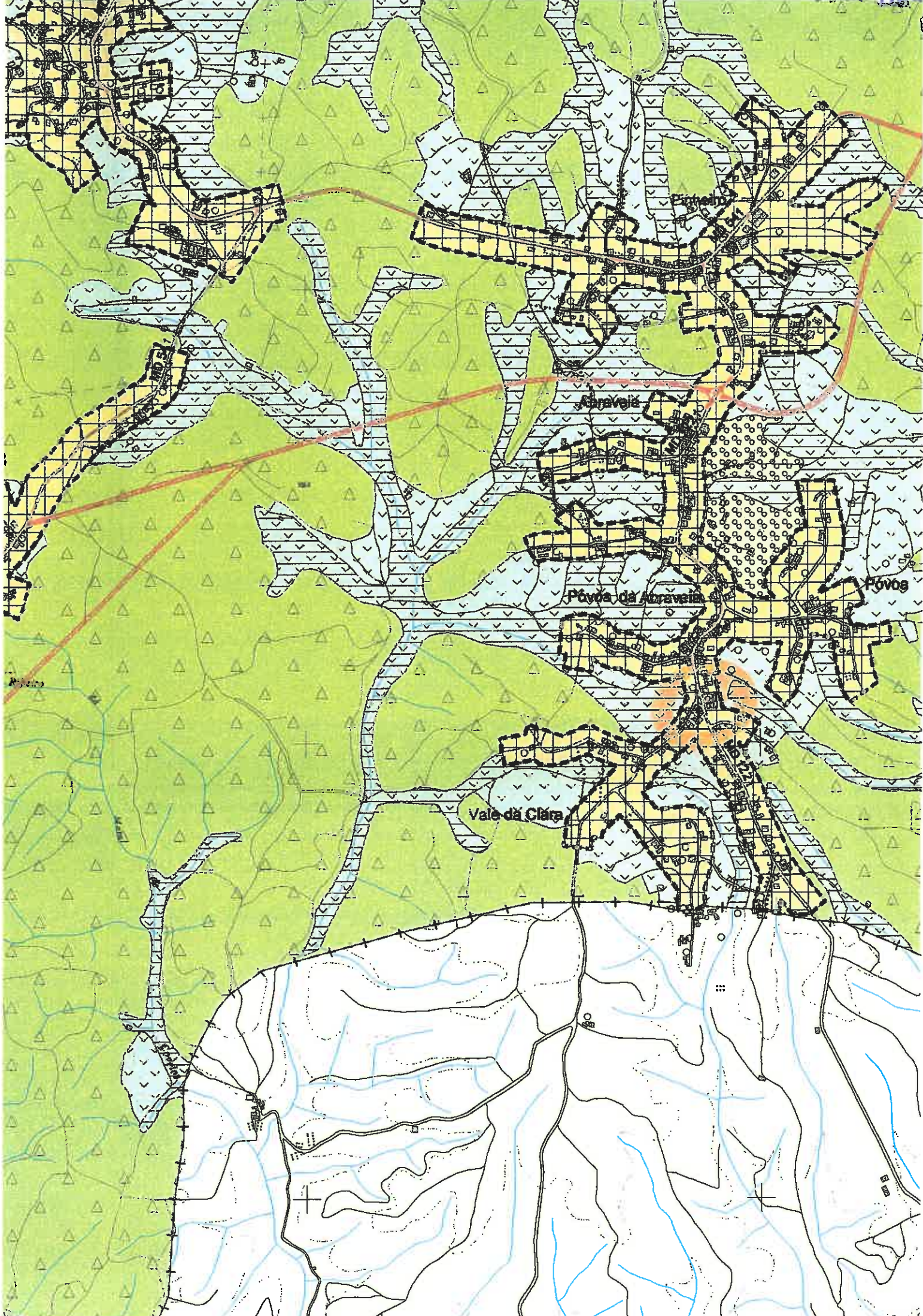
Artigos nº 2230  
Local: À Pia, Póvoa da Abraveia  
Freguesia: Poiares Santo André

DOUSU\_TCS: Eng<sup>a</sup> Fátima Videira

1:1.000







Abraveja

Povoa da Abraveja

Povos

Vale da Clara



# SOLO URBANO

----- Perímetro Urbano

## SOLO URBANIZADO

### ESPAÇOS CENTRAIS



Áreas Centrais 1



Áreas Centrais 2

### ESPAÇOS RESIDENCIAIS



### ESPAÇOS VERDES



### ESPAÇOS DE USO ESPECIAL - Áreas Destinadas a Equipamentos



### ESPAÇOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS



## SOLO URBANIZÁVEL

### ESPAÇOS CENTRAIS



### ESPAÇOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS

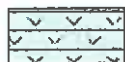


### ESPAÇOS DE USO ESPECIAL - Áreas Destinadas a Equipamentos



## SOLO RURAL

### ESPAÇOS AGRÍCOLAS DE PRODUÇÃO



Áreas Agrícolas de Produção 1



Áreas Agrícolas de Produção 2

### ESPAÇOS FLORESTAIS DE PRODUÇÃO



Áreas Florestais de Produção 1



Áreas Florestais de Produção 2

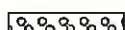
### AGLOMERADOS RURAIS



#### AGLOMERADOS RURAIS

Fonte da Teinha
Ponte da Pedra
Casal da Vila Chã
Bolça
Areal
Moenda

### ÁREAS DE EDIFICAÇÃO DISPERSA



59000

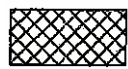
58000

Amoço III (2)

 Áreas Florestais de Produção 1

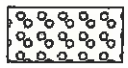
 Áreas Florestais de Produção 2

**AGLOMERADOS RURAIS**



AGLOMERADOS RURAIS
Fonte da Teiha
Ponte da Pedra
Casal da Vila Chã
Bolça
Arreal
Moerda

**ÁREAS DE EDIFICAÇÃO DISPERSA**



**ESPAÇO DESTINADO A EQUIPAMENTOS E OUTRAS ESTRUTURAS**



**ESPAÇOS DE RECURSOS GEOLÓGICOS**



Espaço de Recursos Geológicos com Concessão ou Licença



Espaço de Recursos Geológicos Potencial

**ESPAÇOS CANAIS**

**REDE RODOVIÁRIA**

Rede Rodoviária Nacional e Regional  
Existente / Proposta



Estrada Nacional (EN)



Estrada Regional (ER)

Estradas e Caminhos Municipais

Existente / Proposta

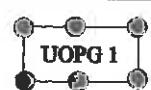


Estrada Municipal Colectora (MC)



Estrada Municipal Distribuidora (MD)

**UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO E GESTÃO**



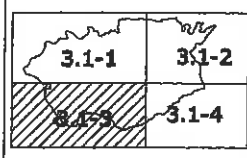
Unidade Operativa de Planeamento e Gestão

Unidades Operativas de Planeamento e Gestão			
UOPG 1	Zona Industrial de Vila Nova de Poiares Pólo II	UOPG 5	São Pedro Dias
UOPG 2	Zona Industrial de Vila Nova de Poiares Pólo III	UOPG 6	Fraga
UOPG 3	Espaço Urbano da Ferreira	UOPG 7	Zona Industrial de Vila Nova de Poiares
UOPG 4	Zona de Equipamentos de São Miguel		

- + - + limite de Concelho  
+ - - + limites de Freguesia

(Carta Administrativa  
Oficial de Portugal - CAOP  
Versão 2008.0)

**PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE VILA NOVA DE POIARES - 1ª Revisão**  
**PLANTA DE ORDENAMENTO 3.1**  
Classificação e Qualificação do Solo



- Cartografia Base**
- Oficializada por protocolo Pro-cartas entre ISP e a AMWC
  - IEC da SICK - ISP
  - Fotografia de 1988
  - Restituição e trabalho de campo de 2000
  - Projeto de Ecuas
  - Elipsóide de Hayford
  - Datum 73
  - Escala Posicional
  - Referência LG 89
  - Afinidade UTM 31 N em pontos cotados e LG 71 em curvas de nível.
  - Escala Teórica = 102
  - Escala Posicional Nominal = 2 m
  - Entidade Proprietária Competência do PDC e da AMWC
  - Entidade Produtora Geométrica através de protocolo estabelecido com o ISP.

Escala: 1/10.000  
0 100m

- Reprodução em suporte analógico escala igual ou superior a 1:60.000

**3.1-3**

setembro 2012

Fotos referendes ao "Coradouro Publico" sito no lugar da Pia – Póvoa da Abraveia  
Vila Nova de Poiares

