



MUNICÍPIO DE  
**VILA NOVA DE POIARES**

## **EDITAL Nº 30 / 2021**

### **Publicidade das deliberações e decisões**

(art.º 56.º do anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

**JOÃO MIGUEL SOUSA HENRIQUES**, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Poiares,

**TORNA PÚBLICO** em cumprimento do estabelecido no artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro que, na **reunião da câmara municipal realizada em 15 de setembro**, do corrente ano, foram tomadas as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

#### **Processo de Obras nº 37/2021 - Aprovação Projeto Arquitetura - RL10 Active, Lda - Valeiro das Hortas**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, com as restrições expressas nos pareceres técnicos anexos, nomeadamente:

- a apresentação da certidão da conservatória do registo predial corrigida até aprovação final do processo;
- Parecer favorável da Delegação de Saúde.

Mais deliberou aceitar a localização e respetivo enquadramento nas disposições do Plano Diretor Municipal, considerando que:

- 1) As edificações pré-fabricadas (bungalows de madeira), a piscina, parque infantil e o campo de padel, são propostos ser instalados em zona descrita em PDM como Espaços Florestais 2, sendo justificados pelo interessado como abrangido pelas disposições do Ponto 3.4 do art.º 35 do PDM (equipamentos de lazer e desportivos);
- 2) A restante área do terreno é identificada em PDM como Espaços Residenciais que se destinam essencialmente a funções residenciais e utilizações compatíveis com a utilização dominante, aceitando-se esta localização por se tratar de atividade proposta não excessivamente ruidosa e que não representa um acréscimo de congestionamento na povoação que incomode os moradores.

Para constar se publica este edital e outros de igual teor que, vão ser afixados nos lugares públicos de costume e ainda no sítio institucional [www.cm-vilanovadepoiares.pt](http://www.cm-vilanovadepoiares.pt)

Vila Nova de Poiares, 11 de outubro de 2021  
O Presidente da Câmara Municipal