



CÂMARA MUNICIPAL

Minuta da ATA N° 30/2018

Reunião Ordinária de 21 de dezembro de 2018 no Salão Nobre da Câmara Municipal

----- **Hora de abertura da reunião:** 15 horas-----

----- **Presentes à reunião:** -----

----- **PRESIDENTE:** João Miguel Sousa Henriques -----

----- **VEREADORES:** Artur Jorge Baptista dos Santos -----

----- Nelson Pedro Santos Coelho -----

----- Ana Lara Henriques de Oliveira Pimenta Damásio -----

----- João Pedro Vaz Pereira -----

----- Havendo quórum, o Sr. Presidente saudou os presentes e declarou aberta a reunião. ---

----- **Ordem do dia** -----

----- **PONTO I** -----

----- **PRESIDÊNCIA** -----

1.1.1. Proposta de alteração da primeira reunião da Câmara Municipal de janeiro de 2019 -----

----- Para este assunto foi presente a informação técnica – registo MyDoc nº 5277, interno de 18/12/2018. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, alterar a primeira reunião da câmara municipal, a realizar no mês de janeiro de 2019, para o dia onze, mantendo-se o mesmo horário. -----

1.1.2. Dueceira - Terras da Chanfana - Presença na BTL -----

----- Para este assunto foi presente comunicação da Dueceira, datada de 14 de dezembro ---

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a transferência no valor de 3.750,00 € (três mil setecentos e cinquenta euros) à Dueceira-Associação de Desenvolvimento do Ceira e Dueça, tendo em vista a participação desta Associação na BTL- Bolsa de Turismo de Lisboa, em 2019, com stand para promoção do território constituído pelos quatro concelhos associados, no âmbito do projeto - Terras da Chanfana. -----

1.1.3. Mobilidade na Categoria – Agente da Polícia Municipal – Para Conhecimento --

----- Foi presente o ofício - registo MyDoc nº 4823, saída de 18/12/2018 comunicando a mobilidade na categoria, de Agente da Polícia Municipal, com efeitos a partir de 17 de dezembro de 2018. -----

----- A Câmara tomou conhecimento. -----

1.1.4. Despacho de Tolerância de Ponto - Período Natalício – Para Conhecimento ----

---- Foi presente o despacho nº 94/2018 do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 18 de dezembro, determinando a concessão de tolerância de ponto, aos trabalhadores da câmara municipal, para os dias 24 e 31 do corrente mês. -----

---- A Câmara tomou conhecimento. -----

----- POLÍCIA MUNICIPAL -----

1.2.1 Proposta de sinalização para a localidade dos Casais - Rua da Perdição e Travessa da Perdição -----

---- Para este assunto foi presente a informação da Polícia Municipal - registo MyDoc nº 5021, interno de 06/12/2018, referente a colocação de sinalização. -----

---- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a colocação de sinalização vertical de informação H3-Trânsito de Sentido Único; de proibição C1-Sentido Proibido; de obrigação D1a-Sentido Obrigatório, nos termos da informação da Polícia Municipal. -----

---- Mais deliberou remeter à Assembleia Municipal para deliberação. -----

----- PONTO II -----

----- DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL -----

2.1. Expediente Geral e Arquivo -----

2.1.1. Ata nº 29/2018, para aprovação -----

---- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata nº 29/2018. -----

2.2. Contabilidade -----

2.2.1. Situação Financeira - Resumo Diário de Tesouraria -----

---- Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria relativo ao dia 20 de dezembro de 2018, apresentando em Operações Orçamentais a quantia de 1.700.170,21 € (um milhão setecentos mil cento e setenta euros e vinte e um cêntimos) e em Operações não Orçamentais a quantia de 149.302,66 € (cento e quarenta e nove mil trezentos e dois euros e setenta e seis cêntimos).-----

---- A Câmara tomou conhecimento. -----

2.2.2. Informação dos Serviços -----

---- Foi presente a relação dos pagamentos efetuados pela Divisão de Administração Geral – Contabilidade, no período compreendido entre 7 e 20 de dezembro de 2018, no valor total de 421.486,31 € (quatrocentos e vinte e um mil quatrocentos e oitenta e seis euros e trinta e um cêntimo). -----

----- Foram ainda presentes o balanço e a demonstração de resultados à data de 20 de dezembro de 2018.-----

----- A Câmara tomou conhecimento. -----

2.2.3. Placas Toponímicas - Transferências para Juntas de Freguesia -----

----- Para este assunto foi presente a informação técnica – registo MyDoc nº 5288, interno de 18/12/2018. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos da alínea o) do nº 1 do artigo 33º da lei 75/2013, de 12/09, o apoio à colocação de placas toponímicas, através da transferência para as Juntas de Freguesia seguintes, de acordo com a informação técnica:

----- Arrifana – 3.023,98€; -----

----- Poiares (Santo André) – 4.900,94€; -----

----- S. Miguel de Poiares – 1.167,88€. -----

E ressalvou que, à Junta de Freguesia de Lavegadas não foi atribuído valor, por não ter apresentado, até ao momento, comprovativos da aquisição das placas. -----

2.2.4. DUECEIRA – Candidatura ao Concurso 7 Maravilhas à Mesa – pedido de apoio-----

----- Para este assunto foi presente pedido de apoio. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a transferência para a DUECEIRA- Associação de Desenvolvimento do Ceira e Dueça, no valor de 1.482,20 € (mil quatrocentos e oitenta e dois euros e vinte cêntimos) referente à comparticipação financeira do Município na candidatura ao Concurso 7 Maravilhas à Mesa. -----

2.2.5. DUECEIRA – Trilhos da Natureza da Serra da Lousã – pedido de apoio -----

----- Para este assunto foi presente pedido de apoio. -----

----- A Câmara deliberou, por maioria com a abstenção do Sr. Vereador Pedro Coelho, do PSD, aprovar a transferência para a DUECEIRA- Associação de Desenvolvimento do Ceira e Dueça, no valor de 2.092,75 € (dois mil noventa e dois euros e setenta e cinco cêntimos) referente à comparticipação financeira do Município no projeto Trilhos da Natureza da Serra da Lousã. -----

----- O Sr. Vereador Pedro Coelho apresentou uma declaração de voto referindo que pelas razões apresentadas e explicadas, na discussão do ponto, face à obrigatoriedade de a candidatura designar-se “Trilhos da Natureza da Serra da Lousã”, alterou o sentido do seu voto, de contra, para abstenção, apesar de manter os seus argumentos. -----

2.3. Desporto, Juventude e Associativismo-----

2.3.1. Concurso do logotipo do Conselho Municipal da Juventude - prémios a atribuir-----

----- Para este assunto foi presente a informação técnica – registo MyDoc nº 5189, interno de 13/12/2018. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de prémio, no valor de 250 € (duzentos e cinquenta euros), à proposta vencedora do Concurso do logotipo do Conselho Municipal da Juventude, apresentada com o pseudónimo “Kennedy”. -----

2.4. Ação, Social, Saúde e Educação-----

2.4.1. Proposta de Projeto de Regulamento Municipal de atribuição de apoio às vítimas dos incêndios de outubro 2017 – Conta Solidária do Município de Vila Nova de Poiares

----- Para este assunto foi presente a informação técnica – registo MyDoc nº 5289, interno de 18/12/2018.-----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do projeto de regulamento Municipal de atribuição de apoio às vítimas dos incêndios de outubro 2017 – Conta Solidária do Município de Vila Nova de Poiares. -----

----- Mais deliberou, dispensar a audiência de interessados e proceder à consulta pública.

----- DIVISÃO DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS -----

3.1. Obras -----

3.1.1. Processo de Obras nº 40/2017 - Legalização de alterações e licenciamento de ampliação - POIARMEX, Indústrias de Carpintaria e Mobiliário de Poiares, Lda - Zona Industrial, Pólo I, Lote 25 -----

----- Para este assunto foi presente, para aprovação do projeto de arquitetura, o processo de obras nº 40/2017, cujo titular é POIARMEX, Industrias de Carpintaria e Mobiliário de Poiares, Lda., processo constituído com vista à legalização de alterações e licenciamento de ampliação de edifício sito no Lote 25, do Pólo I, da Zona Industrial de S. Miguel de Poiares, freguesia de Poiares (Santo André). -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão, de acordo com os pareceres dos serviços técnicos e condições impostas. -----

3.1.2. Processo de Obras nº 34/2018 - Construção de Loja de Apoio ao Posto de Abastecimento de Combustíveis - Alves Bandeira & C.ª S.A. - Avenida Manuel Carvalho Coelho -----

----- Para este assunto foi presente, para aprovação do projeto de arquitetura, o processo de obras nº 34/2018, cujo titular é Alves Bandeira & C.ª Lda, processo constituído com vista ao licenciamento de construção de edifício de apoio ao posto de combustível, para fins de comercio e bebidas, na Avenida Manuel Carvalho Coelho, freguesia de Poiares (Santo André).

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão, de acordo com os pareceres dos serviços técnicos e condições impostas. -----

3.1.3. Processo de Obras nº 50/2018 – Alterações e ampliação de moradia unifamiliar – Joannes Marinus Jaspers – Crasto -----

----- Para este assunto foi presente, para aprovação do projeto de arquitetura, o processo de obras nº 50/2018, cujo titular é Joannes Marinus Jaspers, processo constituído com vista ao licenciamento de alteração e ampliação de moradia unifamiliar sita em Crasto, freguesia de Arrifana. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão, de acordo com os pareceres dos serviços técnicos e condições impostas. -----

3.1.4. Processo de Obras nº 59/2018 - Legalização de alterações realizadas ao projeto de arquitetura de edifício multifamiliar e comercial, construído ao abrigo do processo de obras nº 86/2000 – Caixa Geral de Depósitos SA – Entroncamento -----

----- Para este assunto foi presente, para aprovação do projeto de arquitetura, o processo de obras nº 59/2018, cujo titular é Caixa Geral de Depósitos, SA, processo constituído com vista à legalização de alterações efetuadas em edifício multifamiliar e comercial, sito em Entroncamento, construído ao abrigo do Processo de Obras n.º 86/2000. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão, de acordo com os pareceres dos serviços técnicos e condições impostas. -----

----- O Sr. Vice-Presidente ausentou-se, cerca das quinze horas e quarenta e cinco minutos, por razões de serviço. -----

3.1.5. Processo de Destaque nº 2/2018 – Conceição Ferreira – Vale de Afonso -----

----- Para este assunto foi presente o pedido de emissão de certidão de destaque, requerida por Conceição Ferreira, referente a terreno sito em Vale de Afonso, freguesia de Poiares (Santo André). -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão de acordo com os pareceres dos serviços técnicos. -----

3.1.6. Autorização para venda de alimentos para animais de criação no estabelecimento Mini-Preço, Carlos Tomé & Vítor José, Lda. – Ratificação -----

----- Para este assunto foi presente o pedido de autorização para venda de alimentos para animais de criação no estabelecimento Minipreço, sito em Avenida Manuel Carvalho Coelho, freguesia de Poiares (Santo André), realizado por Mera Comunicação Prévia apresentada pela firma Carlos Tomé & Vítor José, Lda. sobre a qual recaiu a decisão do Sr. Presidente da Câmara, em 18/12/2018. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a decisão proferida pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal em 18/12/2018. -----

3.2. Planeamento -----

3.2.1. Reabilitação do mercado municipal - peças do procedimento, designação do júri e gestor do contrato – Ratificação -----

----- Para este assunto foi presente a informação técnica – registo MyDoc nº 4248, interno de 02/11/2018. -----

----- A Câmara deliberou, por maioria com a abstenção do Sr. Vereador Pedro Coelho, do PSD, ratificar a decisão proferida pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, no sentido de aprovar as peças do procedimento bem como os critérios de adjudicação. Designar como Juri do procedimento o Sr. Engº Mário Maia, a Dra Paula Baptista e a Sra Engª Ana Dias e como suplentes a Dra Isabel Miguel e o Sr Paulo Duarte e como gestora do procedimento a Sra Engª Ana Dias. -----

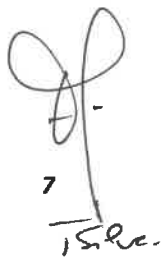
3.2.2. Projeto de Execução de reabilitação das instalações da piscina municipal – Ratificação -----

---- Para este assunto foi presente a proposta nº 58/2018 do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 12 de dezembro, que a seguir se transcreve: -----

“Projetos de execução de reabilitação das instalações da piscina municipal -----
João Miguel Sousa Henriques, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Poiares, vem propor à Câmara Municipal o seguinte: -----

Encontra-se a decorrer o prazo para a apresentação de candidaturas por concurso no âmbito da eficiência energética nas infraestruturas públicas da administração local, ao abrigo do aviso n.º CENTRO-03-2017-52, o qual termina a 27/12/2018, cuja dotação financeira foi contratualizada com as diferentes Comunidades Intermunicipais (CIM). -----

O PO Regional do Centro prevê, no seu Eixo Prioritário 6. “Afirmar a Sustentabilidade dos Recursos”, o objetivo de apoiar a transição para uma economia de baixo teor de carbono em todos os setores, que inclui a Prioridade de Investimento (PI) “Apoio à eficiência energética, à gestão inteligente da energia e à utilização das energias renováveis nas infraestruturas públicas, nomeadamente nos edifícios públicos e no setor da habitação”. No âmbito desta PI destaca-se o Objetivo Específico 1 – “Aumento da eficiência energética nas infraestruturas públicas, apoiando a implementação de medidas de eficiência energética e de produção de energias renováveis nos edifícios públicos”, objeto do referido aviso. -----
Visando o ajustamento da programação do financiamento à procura e ao contexto do setor, foram introduzidas modificações ao aviso inicial, que passaram pela revisão das condições de elegibilidade, tendo o requisito de subida de dois níveis na classe energética sido substituído pelo objetivo de redução de 30% no consumo de energia primária no investimento candidatado. Nessa sequência, foi necessária reajustar todos os relatórios de auditorias energéticas efetuados pelo ITeCons - Instituto de Investigação e Desenvolvimento Tecnológico para a Construção, Energia, Ambiente e Sustentabilidade, contratado pela CIM Região de Coimbra para o efeito, cujo processo se encontra, na presente data, em fase de conclusão. -----



Nessa sequência houve necessidade de rever as opções tomadas em termos de projeto, de modo a cumprir as condições de elegibilidade, situações que, no seu conjunto, implicaram uma demora imensa na obtenção da solução final a implementar. -----

É nesse contexto que se apresenta, para ratificação, a aprovação do projeto de execução de reabilitação das instalações da piscina municipal, que para além do cumprimento dos requisitos de elegibilidade do referido concurso, contempla ainda intervenções a nível estrutural das instalações, de revestimentos, de instalações e equipamentos hidráulicos, de segurança contra incêndios, entre outros, de modo a possibilitar a entrada em funcionamento pleno deste equipamento após a intervenção a realizar. -----

O valor total do investimento resultante dos trabalhos previstos importa em 626.432,08 € + IVA." -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação do projeto de execução de reabilitação das instalações da piscina municipal, que para além do cumprimento dos requisitos de elegibilidade do referido concurso, contempla ainda intervenções a nível estrutural das instalações, de revestimentos, de instalações e equipamentos hidráulicos, de segurança contra incêndios, entre outros, de modo a possibilitar a entrada em funcionamento pleno deste equipamento após a intervenção a realizar. -----

O valor total do investimento resultante dos trabalhos previstos importa em 626.432,08 euros + IVA. -----

3.2.3. Projeto do edifício de restauração e bebidas do recinto da Fraga – Para conhecimento -----

---- Para conhecimento, foi apresentado o projeto do edifício de restauração e bebidas do recinto da Fraga. -----

---- A Câmara tomou conhecimento. -----

-----PONTO IV-----

-----INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

---- Não houve intervenção do público. -----

----- Antes da Ordem do Dia -----

----- PONTO V -----

----- INTERVENÇÃO DA VERAÇÃO -----

---- Interveio o Sr. Vereador Pedro Coelho, do PSD. -----

---- Interveio o Sr. Vereador João Pereira, do PS. -----

---- Interveio a Sra. Vereadora Lara Henriques de Oliveira, do PS. -----


----- PUNTO VI -----

----- INTERVENÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL -----

----- ENCERRAMENTO -----

----- De acordo com o preceituado no art.º 57 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a ata foi lida, aprovada em minuta, e assinada pelo Sr. Presidente e por mim que a elaborei. -----

----- A reunião foi dada por encerrada pelo Sr. Presidente às 16 horas e 25 minutos. -----



Teresa Silva.