



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE POIARES
CÂMARA MUNICIPAL
Obras Públicas e Infraestruturas Municipais
Largo da República / 3350-156 Vila Nova de Poiares
Tel: 239420850 Fax: 239421800 Email: geral@cm-vilanovadepoiares.pt

RELATÓRIO PRELIMINAR

Artigo 122º do Código dos Contratos Públicos

EXECUÇÃO DE NOVO TROÇO DE ESTRADA NA RUA DAS MEDAS – VENDA NOVA

**1. Referência do Procedimento:**

Procedimento por consulta prévia (art.º 112º e seguintes do Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação)

2. Objeto de Contratação:

Execução de novo troço de estrada na Rua das Medas – Venda Nova

3. Designação do Júri:

Entidade: Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Poiares

4. Membros do Júri:

Designados	Presidente	Função		Participantes no Relatório
		Vogal	Vogal	
		Efetivo	Suplente	
Ana Margarida Neto Martins Dias Santa	X			X
Paula Cristina da Silva F. Baptista		X		X
Isabel Maria Santos Miguel		X		X
Fátima Isabel Baptista Videira			X	
Paulo Duarte Fortunato Costa			X	

5. Concorrentes:

Entidades	Proposta Apresentada
Sociedade de Construções Elimur, Lda	Valor total da proposta - 33.991,96 € + IVA
Isidovias - Investimentos, Lda	Valor total da proposta - 28.607,54 € + IVA
Embeiral - Engenharia e Construção, S.A.	Valor total da proposta - 38.473,46 € + IVA
Cibérica - Obras Civis, S.A.	Valor total da proposta - 36.800,00 € + IVA



6. Admissão e exclusão de propostas:

Concorrentes	Admitido	Excluído
Sociedade de Construções Elimur, Lda	X	
Isidovias – Investimentos, Lda	X	
Embeiral – Engenharia e Construção, S.A.	X	
Civibérica – Obras Civis, S.A.	X	

7. Análise das propostas admitidas:

Concorrentes	Atributos da Proposta	Apreciação
	Valor S/IVA	
Sociedade de Construções Elimur, Lda	33.991,96 €	Em anexo
Isidovias – Investimentos, Lda	28.607,54 €	Em anexo
Embeiral – Engenharia e Construção, S.A.	38.473,46 €	Em anexo
Civibérica – Obras Civis, S.A.	36.800,00 €	Em anexo

8. Ordenação das Propostas:

Critérios de adjudicação estipulados: proposta economicamente mais vantajosa determinada pela avaliação do preço enquanto único aspeto do contrato a celebrar.

N.º	Concorrentes	Valor da Proposta s/IVA	IVA
1	Isidovias – Investimentos, Lda	28.607,54 €	1.716,45 €
2	Sociedade de Construções Elimur, Lda	33.991,96 €	2.039,52 €
3	Civibérica – Obras Civis, S.A.	36.800,00 €	2.208,00 €
4	Embeiral – Engenharia e Construção, S.A.	38.473,46 €	2.308,41 €

9. Audiência Prévia

Nos termos do artigo 123º, n.º 1 do CCP, na sua atual redação, o júri vai proceder à audiência prévia escrita dos concorrentes, fixando, para o efeito, o prazo de 3 (três) dias.

10. Resultado para adjudicação sujeito a audiência prévia:

Entidade	Valor s/IVA	Deliberação
Isidovias – Investimentos, Lda	28.607,54 €	Unanimidade

11. Deliberações tomadas por:

Unanimidade	Majoria
Todas	-----



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE POIARES
CÂMARA MUNICIPAL
Obras Públicas e Infraestruturas Municipais
Largo da República / 3350-156 Vila Nova de Poiares
Tel: 239420850 Fax: 239421800 Email: geral@cm-vilanovadepoiares.pt

12. Justificação do voto contra (se aplicável):¹

Membro do Júri	Justificação

O Júri,



ANEXO

ANÁLISE DAS PROPOSTAS ADMITIDAS

Critério de Adjudicação: critério da proposta economicamente mais vantajosa, pela modalidade de avaliação do preço enquanto único aspeto do contrato a celebrar, sendo a adjudicação feita ao concorrente que apresentar o mais baixo preço.

Preço base: 39.571,02 €

Prazo de execução do contrato (máximo): 60 dias

Sociedade de Construções Elimur, Lda

A proposta contempla todos os elementos solicitados e não apresenta atributos que violem os parâmetros base fixados no caderno de encargos, não apresentando igualmente quaisquer termos ou condições que violem os aspetos de execução do contrato não submetidos à concorrência.

O preço contratual, de 33.991,96 € + IVA, é inferior ao preço base, e não constitui um preço anormalmente baixo.

Isidovias - Investimentos, Lda

A proposta encontra-se instruída com todos os elementos solicitados e não apresenta atributos que violem os parâmetros base fixados no caderno de encargos, não apresentando igualmente quaisquer termos ou condições que violem os aspetos de execução do contrato não submetidos à concorrência.

Embora no documento da proposta o preço contratual indicado por extenso seja divergente do valor indicado na própria proposta em algarismos e nos restantes documentos que constituem a proposta, de acordo com o estabelecido no n.º 3 do art.º 60º do CCP, em caso de divergência entre os preços da proposta, prevalecem sempre, para todos os efeitos, os preços parciais, unitários ou não, mais decompostos, considerando-se, atendendo ao exposto, que o preço contratual é de 28.607,54 € + IVA, o qual é inferior ao preço base e não constitui um preço anormalmente baixo.

Embeiral - Engenharia e Construção, S.A.



A proposta encontra-se instruída com todos os elementos solicitados, não apresenta atributos que violem os parâmetros base fixados no caderno de encargos, não apresentando quaisquer termos ou condições que violem os aspetos de execução do contrato não submetidos à concorrência.

O valor da proposta do concorrente, no montante de 38.473,46 € é inferior ao preço base e não constitui um preço anormalmente baixo.

Civibérica – Obras Civis, S.A.

A proposta contém todos os elementos solicitados, não apresenta atributos que violem os parâmetros base fixados no caderno de encargos e não apresenta quaisquer termos ou condições que violem os aspetos de execução do contrato não submetidos à concorrência.

O valor da proposta de 36.800,00 € é inferior ao preço base e não constitui um preço anormalmente baixo.