



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE POIARES

Certidão construção anterior à entrada em vigor do RGEU

REGISTO DE ENTRADA

Nº: _____ Livro: _____

Em ____ / ____ / ____

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Poiares

REQUERENTE

Nome: _____

NIF / NIPC: _____

Residência/Sede: _____ Nº: _____ Lote, Andar: _____

Fração : _____ Sítio / Lugar: _____ Código postal: _____ - _____

Telefone: _____ E-mail: _____

REPRESENTANTE (se aplicável)

Nome: _____

NIF / NIPC: _____

Residência/Sede: _____ Nº: _____ Lote, Andar: _____

Fração : _____ Sítio / Lugar: _____ Código postal: _____ - _____

Código postal : _____ Telefone: _____ E-mail: _____

Na qualidade de: Procurador Herdeiro Administrador Gerente Outro: _____

PEDIDO

Vem, na qualidade de proprietário/ representante legal (riscar o que não interessa), solicitar que seja emitida certidão atestar que a edificação localizada na planta em anexa, é isenta de ser titulada com Alvará de Autorização de Utilização, por ser construção edificada antes da entrada em vigor do Regulamento Geral das Edificações Urbanas, que ocorreu em **7/8/1951 (para construções dentro do perímetro urbano definido para sede de concelho)** ou antes de **20/02/92**, data em que entrou em vigor o Decreto Lei n.º445/91, de 20/11 **(construções edificadas na restante área do concelho)**.

Construção original _____ (data)

Ampliação/ alteração _____ (data)

Caso os serviços tenham dúvidas quanto às datas acima indicadas, cabe ao requerente fazer prova inequívoca das datas declaradas, através de apresentação de certidão da respetiva junta de freguesia, documentos respeitantes à construção (por exemplo: contratos de empreitada ou declarações de vizinhos, devidamente autenticadas em Cartório Notarial), ou outros documentos que entendam pertinentes.

Documentação a juntar:

- Certidão das Repartição das Finanças (Caderneta Predial Urbana) referente ao artigo em causa;
- Planta de localização a adquirir nos serviços municipais, com os limites da edificação devidamente identificados;
- Certidão emitida pela Junta de Freguesia de _____;
- Documentos que entender justificativos da data da construção.

(se os serviços técnico o entenderem os elementos entregues insuficientes para esclarecer o pretendido, poderá solicitar outros elementos)

Pede deferimento,

Vila Nova de Poiares, ____ de _____ de 20____

O requerente / representante,

- Em remessa via email deve conter assinatura digital ou ser acompanhado de cópia de doc. e identificação com inscrição da respetiva autorização
- Em remessa via CTT, deve conter assinatura autenticada ou ser acompanhado de cópia de doc. e identificação com inscrição da respetiva autorização

A preencher pelos serviços

BALCÃO ÚNICO

Conferi a assinatura do subscritor através da exibição de documento de identificação.

Foi entregue e verificada a documentação necessária.

O assistente técnico: _____ Data: _____

Observações:

DECISÃO

DEFERIDO _____

INDEFERIDO _____

O Presidente da Câmara Municipal, _____ / ____ / _____

O Vereador com Competências Delegadas, _____ / ____ / _____