

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

Designação

1ª Revisão do Plano Diretor Municipal

Localização

Região/NUT II

Centro

Município

Vila Nova de Poiares

Valores globais

Área do município

8445 ha

Ano de referência do PDM

2001

Ano horizonte do PDM

2011/2021

	Residente no ano de referência	Estimada para o ano horizonte
População total	7263	7465
População a residir em solo urbano (hab)	-----	-----
Dimensão média da família (hab/família)	2,6	2,5

Servidões e restrições de utilidade pública

Áreas protegidas (DL 19/93)

Rede Natura (DL 140/99)

Área protegida em simultâneo com Rede Natura

Reserva Ecológica Nacional (DL 93/90 republicado pelo DL 180/2006)

3081,23 ha

Albufeiras de águas públicas, incluindo a zona de protecção (DR 2/88)

37,65 ha

Reserva Agrícola (DL 196/89)

992,14 ha

Regime florestal (Decreto 24/12/1901)

724,52 ha

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

Classificação e qualificação do solo

Área de solo urbano	1322,76 ha
Área de solo rural	7249,2 ha

Solo urbano	Solo urbanizado (ha)	Solo programado (ha)	Total de solo urbano (por espaço) (ha)
Área de espaços de habitação, comércio e serviços	1139,84	13,24	1153,08
Área de espaços industriais	59	61,15	120,15
Área de espaços turísticos	-----	-----	-----
Área de espaços de equipamentos públicos de utilização colectiva	35,28	11,43	46,71
Total de solo urbano	1234,12	85,82	1319,94

Solo rural (ha)

Área de espaços agrícolas	1234,92
Área de espaços florestais	5800,18
Área de espaços de uso múltiplo agrícola e florestal	-----
Área de espaços de exploração mineira	15,8
Área de espaços naturais	-----
Área de espaços culturais	-----
Aglomerados rurais	11,97
Áreas de edificação dispersa	98,96

Estrutura Ecológica Municipal

Área de estrutura ecológica urbana	36,93
Área de estrutura ecológica em solo rural	-----

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

Perímetros urbanos

Número de aglomerados e lugares abrangidos por perímetro urbano

36

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Algaça

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

41,20 ha

População

População residente (no ano referência)

174

População estimada (no ano horizonte)

184

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Arrifana

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

7,39 ha

7,39 ha

População

População residente (no ano referência)

48

População estimada (no ano horizonte)

45

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Carvalho/Terreiros de Além

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

22,32 ha

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

População

População residente (no ano referência)	141
População estimada (no ano horizonte)	120

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Casais

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

12,36 ha

População

População residente (no ano referência)	114
População estimada (no ano horizonte)	88

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Ervideira/Oliveira/Sobreiro

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

28,97

População

População residente (no ano referência)	223
População estimada (no ano horizonte)	196

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Louredo

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

8,56 ha

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

População

População residente (no ano referência)	61
População estimada (no ano horizonte)	58

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Lixosa/Ventosa/Balteiro/Santa Maria

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

61,44 ha

População

População residente (no ano referência)	467
População estimada (no ano horizonte)	474

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Crasto/Outeiro do Castro/Pereiro de Além

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

40,51 ha

População

População residente (no ano referência)	214
População estimada (no ano horizonte)	283

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Pereiro de Baixo/Pereiro de Cima

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

18,10 ha

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

População

População residente (no ano referência)	75
População estimada (no ano horizonte)	74

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano Soutelo

Área de solo urbano	
Área de solo urbanizado	15,75 ha
Área de solo programado	-----

População

População residente (no ano referência)	107
População estimada (no ano horizonte)	74

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano Terreiros de Santo António

Área de solo urbano	
Área de solo urbanizado	7,19 ha
Área de solo programado	-----

População

População residente (no ano referência)	21
População estimada (no ano horizonte)	16

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano Vilar

Área de solo urbano	
Área de solo urbanizado	13,99 ha
Área de solo programado	-----

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

População

População residente (no ano referência)	81
População estimada (no ano horizonte)	45

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano Chapinheira

Área de solo urbano	
Área de solo urbanizado	2,63 ha
Área de solo programado	-----

População

População residente (no ano referência)	-----
População estimada (no ano horizonte)	-----

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano Igreja Nova

Área de solo urbano	
Área de solo urbanizado	5,36 ha
Área de solo programado	-----

População

População residente (no ano referência)	11
População estimada (no ano horizonte)	14

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano Moura Morta

Área de solo urbano	
Área de solo urbanizado	14,85 ha
Área de solo programado	-----

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

População

População residente (no ano referência)	95
População estimada (no ano horizonte)	63

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Barreiro/Mucela

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

25,70 ha

População

População residente (no ano referência)	92
População estimada (no ano horizonte)	53

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Sabouga

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

12,00 ha

População

População residente (no ano referência)	21
População estimada (no ano horizonte)	11

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Casa Nova/Vimieiro/Cabeças

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

22,06

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

População

População residente (no ano referência)	125
População estimada (no ano horizonte)	84

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Couchel

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

8,69 ha

População

População residente (no ano referência)	52
População estimada (no ano horizonte)	66

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Cabeço de
Celas/Lombada/Cascalho/venda/Vendinha/Vila
Chã/Entroncamento/Vale de
Viegas/Ferreira/Pinheirais/Avessada/Bogalhal/Vila
Nova de Poiares/Catraia das
Necessidades/Paço/Cabouco/Segundeira/Risca Silva

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

435,14 ha
24,67 ha

População

População residente (no ano referência)	2464
População estimada (no ano horizonte)	3673

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Forcado

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

11,25 ha

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

Área de solo programado

População

População residente (no ano referência)

46

População estimada (no ano horizonte)

35

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Pinheiro/Abraveia/Póvoa/Vale da Clara/Póvoa da Abraveia

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

53,76 ha

Área de solo programado

População

População residente (no ano referência)

325

População estimada (no ano horizonte)

150

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Ribas

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

15,67 ha

Área de solo programado

População

População residente (no ano referência)

136

População estimada (no ano horizonte)

108

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Ribeira do Moinho

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

17,58 ha

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

Área de solo programado

População

População residente (no ano referência)

80

População estimada (no ano horizonte)

92

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Vale Carvalhal

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

8,13 ha

Área de solo programado

População

População residente (no ano referência)

34

População estimada (no ano horizonte)

37

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Vale de Afonso

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

10,87 ha

Área de solo programado

População

População residente (no ano referência)

37

População estimada (no ano horizonte)

23

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Vale de Vaíde

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

14,00 ha

Área de solo programado

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

População

População residente (no ano referência)	138
População estimada (no ano horizonte)	213

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Vale de Vaz

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

27,29 ha

População

População residente (no ano referência)	130
População estimada (no ano horizonte)	104

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Valeiro das Hortas

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

5,77 ha

População

População residente (no ano referência)	27
População estimada (no ano horizonte)	27

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Framilo

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

2,54 ha

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

População

População residente (no ano referência)

População estimada (no ano horizonte)

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Alveite Grande

Área de solo urbano

--

Área de solo urbanizado

28,11

Área de solo programado

População

População residente (no ano referência)

137

População estimada (no ano horizonte)

120

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Olho Marinho/Alveite Pequeno

Área de solo urbano

--

Área de solo urbanizado

27,49 ha

Área de solo programado

População

População residente (no ano referência)

229

População estimada (no ano horizonte)

222

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Vale do Gueiro/Casal do Gago/Fonte Longa
--

Área de solo urbano

--

Área de solo urbanizado

29,97 ha

Área de solo programado

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

População

População residente (no ano referência)	94
População estimada (no ano horizonte)	119

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano Malpartida

Área de solo urbano	
Área de solo urbanizado	11,30 ha
Área de solo programado	-----

População

População residente (no ano referência)	58
População estimada (no ano horizonte)	34

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano Moinhos

Área de solo urbano	
Área de solo urbanizado	13,61 ha
Área de solo programado	-----

População

População residente (no ano referência)	109
População estimada (no ano horizonte)	69

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano São Miguel de Poiares

Área de solo urbano	
Área de solo urbanizado	69,33 ha
Área de solo programado	-----

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo 1

População

População residente (no ano referência)	517
População estimada (no ano horizonte)	490

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por perímetro urbano

Venda Nova

Área de solo urbano

Área de solo urbanizado

Área de solo programado

20,01 ha

População

População residente (no ano referência)	222
População estimada (no ano horizonte)	215